

## **Информация о строительстве пристройки с переходом к зданию государственного бюджетного образовательного учреждения «Московская гимназия на Юго-Западе № 1543».**

27.02.2015

На основании Закона города Москвы от 20.06.2001 № 25 «О развитии образования в городе Москве» сформирована городская целевая программа развития образования «Столичное образование - 5» на 2009-2011 гг., в котором определены перспективы развития материально-технической базы системы образования.

Постановлением Правительства Москвы от 15.10.2014 № 606-ПП «Об Адресной инвестиционной программе города Москвы на 2014-2017 годы» (ред. от 24.10.2014 № 620-ПП) выделено финансирование на строительство пристройки на 200 мест с переходом к ГБОУ гимназия №1543, ул. 26 Бакинских Комиссаров, вл. 3, корп. 5 и обозначен срок ввода объекта - 2015 год.

В 2007 году проведено межевание квартала, ограниченного ул. 26-ти Бакинских комиссаров, Ленинским проспектом и проспектом Вернадского. Проект межевания утвержден распоряжением Департамента земельных ресурсов города Москвы № 310 от 05.03.2008. Для информирования жителей по проекту межевания квартала, в рамках существующего на тот момент законодательства, проект межевания квартала был размещен на сайте управы района Тропарево-Никулино.

В проекте межевания земельный участок по адресу: ул. 26 Бакинских Комиссаров, вл. 3 корп. 5 выделен как резервный. Указанный земельный участок примыкает к территории гимназии № 1543, расположенной по адресу: ул. 26-ти Бакинских Комиссаров, вл.3, корп.5 и в соответствии с Законом г. Москвы от 05.05.10 № 17 «О Генеральном плане г. Москвы» расположен в границах зоны жилых микрорайонов и жилых групп многоквартирной жилой застройки **в зоне реорганизации.**

Градостроительным кодексом города Москвы (Закон города Москвы от 25.06.2008 №28) **не предусмотрено проведение публичных слушаний по проектам градостроительных планов земельных участков, разработанным на территорию подлежащую реорганизации.**

В установленном порядке Москомархитектурой разработан и утвержден Градостроительный план земельного участка (ГПЗУ) № RU77-207000-014960 по адресу: ул. 26-ти Бакинских Комиссаров, вл. 3, корп. 5, для строительства объекта капитального строительства.

По объекту капитального строительства: пристройка на 200 мест с переходом (зимний сад) к ГБОУ гимназия № 1543 имеется положительное заключение Мосгосэкспертизы от 23.12.2014 №1231-14/МГЭ/3510-1/4.

ОАТИ города Москвы оформлен ордер от 14.11.2014 № 14070518 на подготовительный период строительства пристройки к гимназии № 1543, предусматривающий установку временного ограждения, устройство временных дорог, устройство бытового города, установку пункта мойки колес.

Казенное предприятие города Москвы «Управление гражданского строительства» (КП «УГС») является государственным заказчиком по указанному объекту.

В соответствии с краткосрочным договором от 06.11.2014 № М-07-607793 земельный участок по адресу: ул. 26-ти Бакинских Комиссаров, вл.3, корп.5 предоставлен в безвозмездное срочное пользование КП «УГС».

В настоящее время разработана проектно-сметная документация, государственным заказчиком КП «УГС» получено разрешение на строительство № RU77207000-010518 от 28.01.2015. Конкурс на проведение строительно-монтажных работ выигран ООО «СУ 65».

При въезде на строительную площадку установлен информационный щит с указанием наименования и места нахождения объекта, названия заказчика и подрядчика, даты начала и окончания строительства.

По информации АТИ по ЗАО работы ведутся в соответствии с проектом производства работ. Движение транспортных средств на строительной площадке организовано, согласно проекта организации дорожного движения. Строительная площадка и ограждение обустроены в соответствии со стройгенпланом и находятся в удовлетворительном состоянии.

