

## **Проведены заседания Окружной комиссии по пресечению самовольного строительства на территории Западного административного округа**

16.04.2015

В соответствии с положениями постановлений Правительства Москвы от 31.05.2011 № 234-ПП «Об организации работы по выявлению и пресечению самовольного строительства на территории города Москвы» и от 02.11.2012 № 614-ПП «Об утверждении положения о взаимодействии органов исполнительной власти города Москвы при организации работы по освобождению земельных участков от незаконно размещенных на них объектов, не являющихся объектами капитального строительства, в том числе осуществлению демонтажа и (или) перемещения таких объектов» в префектуре **03.10.2015 и 10.04.2015 проведены заседания Окружной комиссии по пресечению самовольного строительства на территории Западного административного округа.**

На проведенном заседании рассмотрены вопросы о законности использования 126-ти земельных участков для размещения объектов, не являющихся объектами капитального строительства.

По итогам рассмотрения установлено, что объекты размещены в отсутствие документов, являющихся основанием для размещения объектов, не являющихся объектами капитального строительства, и подлежат демонтажу (перемещению) в соответствии с постановлением Правительства Москвы от 02.11.2012 № 614-ПП (перечень объектов приведен ниже).

Вместе с тем, по части объектов принято решение о повторном рассмотрении на очередном заседании Окружной комиссии по пресечению самовольного строительства и о временном сохранении металлических тентов, право пользования которыми установлено для лиц в соответствии с положениями Федеральных законов от 12.01.1995 № 5-ФЗ «О ветеранах» и от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации».

Правообладатели объектов вправе самостоятельно (в добровольном порядке) осуществить мероприятия по демонтажу незаконно размещенных объектов и освобождению незаконно занимаемых земельных участков.

В случае отказа правообладателей объектов в добровольном порядке освободить земельный участок от незаконно размещенного объекта уполномоченным органом исполнительной власти города Москвы самостоятельно осуществляется демонтаж и (или) перемещение незаконно размещенных объектов на специально организованную для хранения площадку (срок хранения - 6 месяцев).

**В целях возврата правообладателю демонтированного объекта (либо его составляющих элементов и имущества, находившегося в демонтированном объекте) необходимо обращаться в префектуру с приложением одного из следующих документов:**

- копии ранее действовавшего договора пользования земельным участком;
- копии договора на размещение объекта, не являющегося объектом капитального строительства;
- копии договора на размещение нестационарного торгового объекта;
- копии уведомления о включении сезонного кафе при стационарном предприятии общественного питания в схему размещения нестационарных торговых объектов либо о внесении изменений в схему размещения нестационарных торговых объектов;
- копии решений суда об установлении права собственности на объект, не являющийся объектом капитального строительства.

Основаниями для отказа в выдаче предмета хранения являются непредставление правообладателем документов, подтверждающих принадлежность объекта правообладателю, и (или) представление документов, содержащих недостоверные сведения.

**Перечень земельных участков, на которых размещены объекты, рассмотренные на заседании Окружной комиссии по пресечению самовольного строительства (протокол от 03.04.2015 № 3):**

- 1. п. Толстопальцево, ул. Ленина, вл. 51 (Внуково) НТО со специализацией «хлеб»**
- 2. п. Толстопальцево, ул. Чехова, вл. 56 (Внуково) НТО со специализацией «хлеб»**
- 3. ул. 1-я Рейсовая, напротив ГТК «Россия» (Внуково) НТО со специализацией «хлеб»**
- 4. ул. Изваринская, вблизи вл. 3 (Внуково) НТО со специализацией «рыба»**

5. ул. 2-я Рейсовая, напротив гаражей (Внуково) НТО со специализацией «хлеб»
6. Кутузовский проспект, вл. 35 (Дорогомилово) НТО со специализацией «молоко»
7. пл. Победы, вл. 2, корп. 2 (Дорогомилово) НТО со специализацией «цветы»
8. Кутузовский проспект, вл. 22 (Дорогомилово) НТО со специализацией «хлеб»
9. ул. 1812 г., вл. 15 (Дорогомилово) НТО со специализацией «табак»
10. ул. Студенческая, вл. 33 (Дорогомилово) НТО со специализацией «бытовые услуги»
11. ул. Студенческая, вл. 33 (Дорогомилово) НТО со специализацией «рыба»
12. Кутузовский проспект, вл. 26 (Дорогомилово) НТО со специализацией «рыба»
13. ул. Осенняя, вл. 24-26 (Крылатское) НТО со специализацией «табак»
14. Осенний бульвар, вл. 12, корп. 1 (Крылатское) НТО со специализацией «колбасная гастрономия»
15. Осенний бульвар, вл. 12, корп. 1 (Крылатское) НТО со специализацией «ремонт обуви»
16. ул. Академика Павлова, вл. 56 (Кунцево) НТО со специализацией «рыба»
17. ул. Академика Павлова пересечение с ул. Партизанская (Кунцево) НТО со специализацией «цветы»
18. ул. Молодогвардейская, вл. 4, корп. 3 (Кунцево) НТО со специализацией «ремонт обуви»
19. ул. Горбунова, вл. 17 (Можайский) НТО со специализацией «хлеб»
20. ул. Горбунова, вл. 17 (Можайский) НТО со специализацией «мясная гастрономия»
21. ул. Барвихинская, вл. 16 (Можайский) НТО со специализацией «овощи-фрукты»
22. ул. Гродненская, вл. 4 (Можайский) НТО со специализацией «мясная гастрономия»
23. ул. Гродненская, вл. 4 (Можайский) НТО со специализацией «овощи-фрукты»
24. ул. Толбухина, вл. 13 (Можайский) НТО со специализацией «рыба»
25. ул. Скульптора Мухиной, вл. 10 (Ново-Переделкино) НТО со специализацией «овощи-фрукты»
26. ул. Скульптора Мухиной, вл. 10 (Ново-Переделкино) НТО со специализацией «молоко»
27. ул. Скульптора Мухиной, вл. 10 (Ново-Переделкино) НТО со специализацией «хлеб»
28. ул. Скульптора Мухиной, вл. 3 (Ново-Переделкино) НТО со специализацией «хлеб»
29. ул. Новоорловская, вл. 6 (Ново-Переделкино) НТО со специализацией «бытовые услуги»
30. Ново-Переделкино, мкр. 14 (Ново-Переделкино) НТО со специализацией «овощи-фрукты»
31. Ново-Переделкино, мкр. 14 (Ново-Переделкино) НТО со специализацией «рыба»
32. ул. Новоорловская, вл. 6 (Ново-Переделкино) НТО со специализацией «рыба»
33. ул. Веерная, вл. 28 (Очаково-Матвеевское) НТО со специализацией «рыба»
34. ул. Озерная, вл. 33 (Очаково-Матвеевское) НТО со специализацией «церковная утварь»
35. ул. Рябиновая, вл. 40 (Очаково-Матвеевское) НТО со специализацией «общественное питание»
36. ул. Рябиновая, вл. 40 (Очаково-Матвеевское) НТО со специализацией «молоко»
37. Очаковское шоссе, вл. 4 (Очаково-Матвеевское) НТО со специализацией «рыба»
38. Очаковское шоссе, вл. 4 (Очаково-Матвеевское) НТО со специализацией «овощи-фрукты»
39. ул. Матвеевская, вл. 26 (Очаково-Матвеевское) НТО со специализацией «цветы»

40. ул. Веерная, вл. 7 (Очаково-Матвеевское) НТО со специализацией «цветы»
41. ул. Кравченко, вл. 7-11 (Проспект Вернадского) НТО со специализацией «овоши-фрукты»
42. ул. Удальцова, вл. 30 (Проспект Вернадского) НТО со специализацией «рыба»
43. ул. Попутная, вблизи вл. 5 (Солнцево) НТО со специализацией «цветы»
44. ул. Родниковая, вл. 16 (Солнцево) НТО со специализацией «цветы»
45. ул. Богданова, вл. 6 (Солнцево) НТО со специализацией «рыба»
46. ул. Покрышкина, вл. 1 (Тропарево-Никулино) НТО со специализацией «рыба»
47. ул. Покрышкина, вл. 7 (Тропарево-Никулино) НТО со специализацией «бытовые услуги»
48. Ленинский проспект, вл. 152 (Тропарево-Никулино) НТО со специализацией «овоши-фрукты»
49. ул. 26-ти Бакинских комиссаров, вл. 2 (Тропарево-Никулино) НТО со специализацией «цветы»
50. Филевский бульвар, вл. 11А (Филевский парк) НТО со специализацией «молоко»
51. Филевский бульвар, вл. 16-18 (Филевский парк) НТО со специализацией «зоотовары»
52. Филевский бульвар, вл. 7-9 (Филевский парк) НТО со специализацией «хлеб»
53. Филевский бульвар, вл. 7-9 (Филевский парк) НТО со специализацией «овоши-фрукты»
54. Филевский бульвар, вл. 1 (Филевский парк) НТО со специализацией «молоко»
55. Береговой проезд, вл. 9 (Филевский парк) НТО со специализацией «рыба»
56. ул. Малая Филевская, вл. 24 (Фили-Давыдково) НТО со специализацией «ремонт обуви»
57. Кутузовский проспект, вл. 71 (Фили-Давыдково) НТО со специализацией «молоко»
58. Кутузовский проспект, вл. 71 (Фили-Давыдково) НТО со специализацией «рыба»
59. ул. Инициативная, вл. 14 (Фили-Давыдково) НТО со специализацией «ремонт обуви»
60. ул. Пивченкова, вл. 14 (Фили-Давыдково) НТО со специализацией «овоши-фрукты»
61. ул. Олеко Дундича, вл. 29 (Фили-Давыдково) НТО со специализацией «рыба»
62. ул. Малая Филевская, вл. 18 (Фили-Давыдково) НТО со специализацией «табак»
63. ул. Пивченкова, вл. 1 (Фили-Давыдково) НТО со специализацией «ремонт обуви»
64. ул. Пивченкова, вл. 1 (Фили-Давыдково) НТО со специализацией «мясная гастрономия»
65. ул. Кременчугская, вл. 2 (Фили-Давыдково) НТО со специализацией «цветы»
66. ул. Минская, вл. 7 (Фили-Давыдково) НТО со специализацией «металлоремонт»
67. Можайское шоссе, вл. 3 (Можайский) НТО со специализацией «табак»
68. Можайское шоссе, вл. 9 (Можайский) НТО со специализацией «табак»
69. Можайское шоссе, вл. 21 (Можайский) НТО со специализацией «табак»
70. Осенний бульвар, вл. 12, корп. 1 (Крылатское) НТО со специализацией «цветы»
71. проспект Вернадского, вл. 18/1 (Проспект Вернадского) НТО со специализацией «мороженое»
72. проспект Вернадского, вл. 18/1 (Проспект Вернадского) НТО со специализацией «общественное питание»
73. проспект Вернадского, вл. 18 (Проспект Вернадского) НТО со специализацией «цветы»

**Перечень земельных участков, на которых размещены объекты, рассмотренные на заседании Окружной комиссии по пресечению самовольного строительства (протокол от**

**10.04.2015 № 4):**

- 1. пл. Победы, вл. 2 (Дорогомилово) НТО со специализацией «мороженое»**
- 2. Рублевское шоссе у станции м. Кунцевская (Кунцево) НТО со специализацией «цветы»**
- 3. ул. Ярцевская, вл. 21 (Кунцево) НТО со специализацией «цветы»**
- 4. ул. Ярцевская, вл. 21 (Кунцево) НТО со специализацией «гастрономия»**
- 5. ул. Ярцевская, вл. 21 (Кунцево) НТО со специализацией «кафе»**
- 6. ул. Ярцевская, вл. 25 (Кунцево) НТО со специализацией «кафе»**
- 7. ул. Ельнинская, вл. 23 (Кунцево) НТО со специализацией «цветы»**
- 8. ул. Ельнинская, вл. 23 (Кунцево) НТО со специализацией «мороженое»**
- 9. ул. Толбухина, вл. 13 (Можайский) НТО со специализацией «табак»**
- 10. ул. Толбухина, вл. 13 (Можайский) НТО со специализацией «мороженое»**
- 11. Можайское шоссе, вл. 19 (Можайский) НТО со специализацией «молоко»**
- 12. Можайское шоссе, вл. 19 (Можайский) НТО со специализацией «овощи-фрукты»**
- 13. Можайское шоссе, вл. 19 (Можайский) НТО со специализацией «печать»**
- 14. Можайское шоссе, вл. 3 (Можайский) НТО со специализацией «печать»**
- 15. Можайское шоссе, вл. 9 (Можайский) НТО со специализацией «печать»**
- 16. ул. Верейская, вл. 10 (Можайский) НТО со специализацией «прохладительные напитки»**
- 17. ул. Новоорловская, вл. 16 (Ново-Переделкино) НТО со специализацией «продукты»**
- 18. ул. Скульптора Мухиной, вл. 5 (Ново-Переделкино) НТО со специализацией «хозяйственные товары» (дополнительная проработка)**
- 19. Боровское шоссе, вл. 29 (Ново-Переделкино) НТО со специализацией «продукты питания»**
- 20. ул. Скульптора Мухиной, вл. 6 (Ново-Переделкино) НТО со специализацией «табак»**
- 21. ул. Матвеевская, вл. 2 (Очаково-Матвеевское) НТО со специализацией «мороженое»**
- 22. ул. Наташи Ковшовой у ж/д станции «Очаково» (Очаково-Матвеевское) НТО со специализацией «овощи-фрукты»**
- 23. ул. Наташи Ковшовой у ж/д станции «Очаково» (Очаково-Матвеевское) НТО со специализацией «церковная утварь»**
- 24. ул. Наташи Ковшовой у ж/д станции «Очаково» (Очаково-Матвеевское) НТО со специализацией «мясная гастрономия»**
- 25. ул. Наташи Ковшовой у ж/д станции «Очаково» (Очаково-Матвеевское) НТО со специализацией «табак»**
- 26. Мичуринский проспект, вл. 36 (Раменки) НТО со специализацией «цветы»**
- 27. Мичуринский проспект, вл. 13 (Раменки) НТО со специализацией «овощи-фрукты»**
- 28. ул. Довженко, вл. 4-6 (Раменки) НТО со специализацией «хлеб»**
- 29. Солнцевский проспект, вл. 1 (Солнцево) НТО со специализацией «табак»**
- 30. Солнцевский проспект, вблизи вл. 17, корп. 1 (Солнцево) НТО со специализацией «табак»**
- 31. ул. Щорса, вблизи вл. 9 (Солнцево) НТО со специализацией «мороженое»**
- 32. ул. Главмосстроя, вл. 10 (Солнцево) НТО со специализацией «бытовые услуги»**
- 33. ул. 50 лет Октября, вл. 2А (Солнцево) НТО со специализацией «продукты питания»**
- 34. ул. Гвардейская, вл. 11, корп. 2 (Можайский) металлический забор с въездными воротами и**

калиткой (дополнительная проработка)

**35. ул. Маршала Неделина, вл. 32 (Можайский)** строение, ранее используемое под голубятню

**Застройщик/правообладатель:** не установлен

**Внесен:** управой района

**36. ул. Лукинская, вл. 3, корп. 1 (Ново-Переделкино)** металлический тент типа «пенал» (решение о сохранении)

**37. ул. Лукинская, вл. 3, корп. 1 (Ново-Переделкино)** металлический тент типа «пенал» (решение о сохранении)

**38. ул. Чоботовская, вл. 13, с торца дома (Ново-Переделкино)** металлический тент типа «пенал»

**39. Боровское шоссе, вл. 34 (Ново-Переделкино)** металлический тент типа «пенал»

**40. Боровское шоссе, вл. 34 (Ново-Переделкино)** металлический тент типа «пенал» (решение о сохранении)

**41. Боровское шоссе, вл. 37-39 (Ново-Переделкино)** металлический тент типа «пенал» (решение о сохранении)

**42. ул. Веерная, вл. 1, корп. 1 (Очаково-Матвеевское)** металлический тент типа «пенал»

**43. ул. Удальцова, вл. 12, вл. 14, вл. 16 (Проспект Вернадского)** автостоянки с

**44. Университетский проспект, вл. 23, корп. 3 (Раменки)** металлические навесы-укрытия на 10 машиномест

**45. Мичуринский проспект, вл. 25, корп. 3 (Раменки)** металлический тент

**46. Раменский тупик (Раменки)** металлические гаражи в количестве 65 шт., строительные бытовки в количестве 3 шт.

**47. Мичуринский проспект, квартал 40, пр.пр. 616, вл. 19 (Раменки)** автостоянка, огороженная металлическим забором, пост охраны, шлагбаумы

**48. проспект Вернадского, вл. 105, корп. 4 (Тропарево-Никулино)** металлический забор, шлагбаум

**49. ул. Рузская, вблизи остановки «Академия Генерального Штаба» (Тропарево-Никулино)** ограждающие устройства (2 шлагбаума)

**50. ул. 26-ти Бакинских Комиссаров, вл. 8, корп. 2 (Тропарево-Никулино)** пристройки к нежилому зданию

**51. Мичуринский проспект, Олимпийская деревня, вл. 4, корп. 2 (Тропарево-Никулино)** строение в подколоннадном пространстве, используемое под магазин разливного пива(дополнительная проработка)

**52. Мичуринский проспект, Олимпийская деревня, вл. 4, корп. 32 (Тропарево-Никулино)** подсобное помещение из ЛВК

**53. проспект Вернадского, вл. 97, корп. 1 (Тропарево-Никулино)** пристройка к жилому дому, используемая под размещение кафе «Сверчок»

---

Адрес страницы: <http://troparevo-nikulino.mos.ru/presscenter/news/detail/1751438.html>

---

[Управа района Тропарево-Никулино](#)