

Две важных темы

27.06.2017



В повестку дня июньской встречи главы управы района Тропарево-Никулино с населением было вынесено два пункта: «О проведении работ по озеленению и содержанию зеленых насаждений» и «О выявлении фактов недеklarируемой сдачи в аренду жилых помещений».

Как заметил в своем вступительном слове глава управы района Тропарево-Никулино Андрей Александрович Обухов, вопросы охраны природы и благоустройства были и остаются актуальными и всегда вызывают у людей повышенный интерес. Примерно то же касается сдачи внаем жилья без надлежащего юридического оформления, на злободневности этой темы время года никак не сказывается.

В ходе встречи доклад представил заместитель главы управы по вопросам жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства Юрий Васильевич Калько.

– Тропарево-Никулино считается в Западном административном округе столицы экологически чистым и одним из самых зеленых, – отметил Юрий Васильевич Калько. – Достаточно вспомнить, что из 1126 гектаров его территории 350 находится в составе природного комплекса. Это – не считая скверов, парковых зон, аллей, цветочных клумб, газонов и придомовых территорий. Причем площадь зеленых насаждений постоянно расширяется. Район довольно успешно и планомерно участвует в общегородской программе «Миллион деревьев». В рамках этого проекта нынешней весной было высажено более 50 деревьев и 490 корней кустарниковых пород. Осенью к ним добавятся еще 105 деревьев и 220 кустарников.

Причем, по словам Ю.В. Калько, программу озеленения на текущий год пришлось скорректировать из-за последствий урагана, случившегося в Москве в конце мая. Зеленым массивам был нанесен весьма значительный ущерб. Стихия повредила и повалила в районе 58 деревьев. И теперь в ГБУ «Жилищник района Тропарево-Никулино» готовят необходимый пакет документов на компенсационную посадку деревьев предстоящей осенью. Естественно, учреждение занимается и удалением сухостойных деревьев, обрезкой имеющих и пострадавших, а также высадкой в клумбы цветочной рассады, уходом за ними, а также газонами и лужайками на улицах и дворовых территориях.

Юрий Васильевич подчеркнул, что все эти работы жестко регламентированы. Так, на удаление погибших либо засохших деревьев необходимо выписать порубочные билеты. Не менее утомительна и процедура получения разрешения на новые посадки. К слову сказать, часть деревьев и кустарников была высажена с максимальным учетом пожеланий жителей и по итогам голосования на интернет-ресурсе «Активный гражданин». Причем

специалисты-дендрологи выезжали на места, проводили исследования и в своих заключениях оставили рекомендации по породам деревьев и кустарников, а также оптимальном их количестве на конкретных участках. Естественно, жители могут высказать свои пожелания по структуре и «ассортименту» посадок либо оформить их как заявку. Но это не значит, что их предложения будут безоговорочно приняты и на все 100% удовлетворены. Ведь далеко не всегда, например, могут ужиться и соседствовать друг с другом некоторые породы деревьев. Не способствует их нормальному развитию и избыточная плотность посадок, затенение и т.д.

В ходе обсуждения доклада было высказано немало конструктивных предложений и справедливых замечаний, названы конкретные адреса, где еще предстоит поработать.

Не менее активно обсуждали москвичи и вопрос о сдаче жилья в аренду. Практика эта существует давно, и многие горожане используют свои пустующие по каким-либо причинам квартиры для пополнения семейного бюджета. Но многие при этом «забывают» оформить сделку надлежащим образом и не платят с этого вида дохода отчисления в городской бюджет. Так что интерес к ним государственной налоговой службы вполне обоснован. Как, впрочем, и правоохранительных структур. Ведь порой такие квартиры заселяются нелегальными мигрантами либо людьми с сомнительной репутацией, прибывшими в столицу с непонятной целью. Это могут быть и лица, скрывающиеся от правосудия, и члены экстремистских, террористических группировок. Более того, некоторые предприимчивые люди могут себе позволить снять жилые помещения для незаконной организации притонов либо других нелегальных заведений. Не очень приветствуют жильцы и появление в соседской квартире частной нелегальной гостиницы с ее беспокойными клиентами.

В ходе встречи прозвучало, что начиная с 2012 года в районе «попали под подозрение» и остаются в поле зрения ОПОП, гражданских движений, органов МВД, местной власти и налоговых органов 2107 квартир. По 400 из них идет перепроверка. Собранные документы по 384 внимательно изучают в структурах столичного ведомства МВД России. Еще 180 хозяев такого жилья ждут вердикта налоговой службы.

С начала года ОПОП района совместно с полицией выявили еще 112 подозрительных квартир. По каждой из них ведется проверка либо перепроверка данных.

Добавим, что в работе собрания приняли участие представители 2 РОНПР Управления по ЗАО ГУ МЧС России по г. Москве и районного отдела полиции, которые ответили на ряд вопросов жителей Тропарево-Никулино.

Александр Лёвин

Адрес страницы: <http://troparevo-nikulino.mos.ru/presscenter/news/detail/6315279.html>

[Управа района Тропарево-Никулино](#)